



Goczałkowice – Zdrój 18.03.2024 rok

#### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w 2024 roku

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

Uzdrowisko Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. przedstawia wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w 2024 roku, który obejmuje następujące nieruchomości położone w miejscowości Goczałkowice – Zdrój o powierzchni:

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości | Nr Księgi Wieczystej | Cena wywoławcza w zł netto/ miesięcznie za m <sup>2</sup> |
|-----|------------|-------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| 1   | 1212/110   | 2715,00 m <sup>2</sup>        | Grunt              | KA1P/00045508/5      | 2,25 zł/m <sup>2</sup> powiększone o należny podatek VAT  |
| 2   | 1213/60    | 330,50 m <sup>2</sup>         | Pomieszczenie      | KA1P/00079886/5      | 7,50 zł/m <sup>2</sup> powiększone o należny podatek VAT  |

Przedmiotem umowy najmu jest:

- część gruntu o powierzchni tj. 2715,00 m<sup>2</sup> w Goczałkowicach – Zdroju przy ul. Stawowej działka nr 1212/110 oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: II.92P3, (bazy, hurtownie, składy, magazyny itp.),
- pomieszczenie o powierzchni 330,50 m<sup>2</sup> w Goczałkowicach – Zdroju przy ul. Borowinowej 25 działka nr 1213/60 oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: II.92P3, (bazy, hurtownie, składy, magazyny itp.).

Forma najmu: na czas nieokreślony.

Czynsz będzie płatny z góry za bieżący miesiąc, w terminie do 15 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT, na konto Wynajmującego Uzdrowisko Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839 ING Bank Śląski S.A. O/Pszczyna z ustawowymi odsetkami w przypadku opóźnienia w zapłacie.

Waloryzacja wraz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, poczynawszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 tj. **od dnia 18.03.2024r. do dnia 07.04.2024r.**

Bliższe informacje można uzyskać w Uzdrowisku Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. pok. nr 7 lub **tel. 32 449 21 15**.

Wywieszono na tablicy w dniu 18.03.2024 roku

Wykaz zostaje poddany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.gozdroj.pl](http://www.gozdroj.pl), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Uzdrowiska Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o.

Prezes Zarządu  
Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o.

Jarosław Wieszołek



UZDROWISKO GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

43-230 Goczałkowice-Zdrój • ul. Uzdrowska 54 • woj. śląskie

• Sekretariat: tel. (32) 449 21 01, fax.: (32) 449 21 17 • [www.gozdroj.pl](http://www.gozdroj.pl) • e-mail: [sekretariat@gozdroj.pl](mailto:sekretariat@gozdroj.pl)

• Centrala telefoniczna.: (32) 449 20 00

NIP 6381811134 • Regon 000291888 • Nr KRS 0000527775 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS  
Kapitał Zakładowy: 88.505.000,00 zł wniesiony w całości ING Bank Śląski S. A. O/Pszczyna Nr 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839